



# Bord'O immo

UNE AGENCE À L'ÉCOUTE DE VOS BESOINS

## Honoraires de ventes – 2026 (à la charge de l'acquéreur)

Prix de vente net vendeur	Honoraires TTC (TVA au taux en vigueur de 20% incluse)
Jusqu'à 99 999€	Forfait de 3 000€ TTC
De 100 000€ à 299 999€	6% TTC
Au delà de 300 000€	5% TTC Plafonnés à 25 000 € TTC



## Honoraires de Gestion – 2025

Prestations de gestion	Honoraires TTC (TVA au taux en vigueur de 20% incluse)
Baux d'habitation ( soumis à la loi du 6 juillet 1989 art.5)	7,20% ( loyers + charges)
Baux d'habitation meublés	7,20% ( loyers + charges)
Locaux commerciaux	7,20% ( loyers + charges)
Locaux professionnels	7,20% ( loyers + charges)
Autres locaux ( place de parking, garage, box...)	6,00% ( loyers + charges)

## Honoraires de Location – 2025

Locations	Honoraires TTC (TVA au taux en vigueur de 20% incluse)	A la charge de qui?
Locaux d'habitation nus ou meublés ( soumis à la loi du 6 juillet 1989 art.5)		
• Entremise et négociation	Offert	Bailleur
• Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail	10€ /m2	Bailleur et Locataire
• Etat des lieux	3€ /m2	Bailleur et Locataire
Locaux commerciaux / professionnels		
• Négociation	4% du loyer annuel HT	Bailleur et Locataire
• Rédaction du bail	4% du loyer annuel HT	Bailleur et Locataire
• Etat des lieux	4% du loyer annuel HT	Bailleur et Locataire
Autres locaux (parking, box...) Bailleur et Locataire		
• Négociation	Forfait 50€	Bailleur et Locataire
• Rédaction du bail	Forfait 140€	Bailleur et Locataire
• Etat des lieux	Forfait 50€	Bailleur et Locataire

